



ADJUNTAMENT DE LLEIDA
Registre General

ENTRADA 12694

DATA 29-3-2017 HORA 11:00 ALCALDIA



#001E2017000126944X

El Grup Municipal de CRIDA PER LLEIDA – CUP, d'acord amb el que disposa el Règim de Sessions Plenàries i Normes de Funcionament del Ple, presentem al Ple d'aquesta Corporació del dia 31 de març de 2017 la següent

MOCIÓ PER IMPULSAR UNA DEMANDA COL·LECTIVA CONTRA LES CLÀUSULES ABUSIVES

En els darrers anys milers de ciutadanes i ciutadans han estat víctimes de l'aplicació de clàusules abusives en hipoteques per part de diverses entitats bancàries, com ara les anomenades "clàusules sòl" o les "clàusules de venciment anticipat".

Davant d'aquest fet, s'han presentat múltiples demandes judicials, algunes de les quals s'han resolt declarant la nul·litat d'aquestes clàusules i condemnant les entitats bancàries a la devolució de totes les quantitats percebudes de forma indeguda des del primer dia més els interessos legals i a assumir les costes processals.

És el cas de dues sentències recents del Tribunal de Justícia de la Unió Europea, que detallen les característiques de l'abusivitat de les clàusules sòl, d'una banda, i les clàusules de venciment anticipat, per l'altra. Aquestes dues sentències, doncs, obren la possibilitat de reclamar a milions de persones que han signat una hipoteca i especialment a aquelles que s'han vist immerses en un procés d'execució hipotecària.

Hi ha ajuntaments com el d'Azuqueca de Henares que han promogut demandes col·lectives d'afectats per clàusules abusives en hipoteques contra diverses entitats bancàries. En el cas d'aquest municipi de Castella La Manxa, es va presentar una demanda que agrupava 179 famílies del municipi afectades per les clàusules sòl, i la justícia els ha donat la raó.

Cal, doncs, que les administracions pòsin al servei de la població tots els serveis necessaris d'assessorament i informació, com també que promoguin accions col·lectives per tal d'actuar contra els abusos bancaris de la manera més eficaç i accessible per a la ciutadania. En cas de Lleida, òrgans i espais com l'Oficina Municipal d'Habitatge i la Taula de Coordinació Local pel Dret a l'Habitatge són els adequats per desenvolupar aquestes tasques amb els recursos necessaris.

Vist tot això proposem al Ple de la corporació l'aprovació dels següents:



ACORDS:

Primer.- Impulsar una demanda judicial col·lectiva que agrupi afectats i afectades de Lleida per clàusules abusives en hipoteques signades amb entitats bancàries.

Segon.- Elaborar, durant el primer semestre del 2017, un pla de treball que es pugui desplegar per part de la Paeria, que prevegi l'execució de l'acord anterior així com altres mesures d'assessorament i suport municipal a persones afectades per clàusules abusives.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Pau Juvillà Ballester', written over a horizontal line.

Pau Juvillà Ballester
Portaveu del Grup Municipal Crida per Lleida- Cup

Lleida, 23 de març de 2017